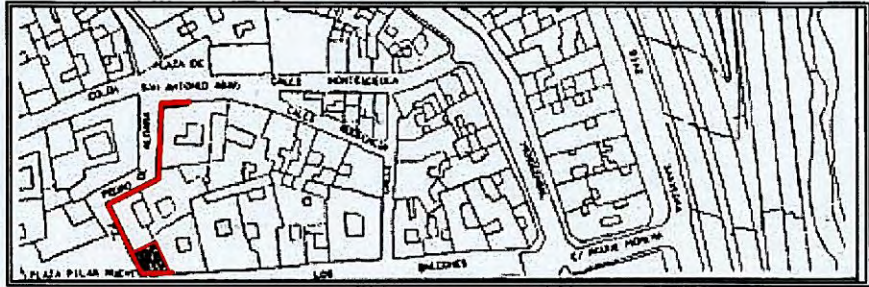


ORDENANZA DE RENOVACIÓN

MANZANA Nº: 16
TRAMO: 3
CALLE:
 PASAJE PEDRO DE ALGABA



EDIFICIO DOMINANTE:	C/ Balcones nº 22 esq. Pza. del Pilar Nuevo (Ficha Cat. nº 518)		
ALTURA: (La altura de cornisa del edificio dominante tomada en cualquier punto de la base de Plaza. del Pilar Nuevo)	TIPOLOGÍA		
Nº PLANTAS: 2 (dos)	LIBRE:	PATIO: min. 6 x 6 mts.	

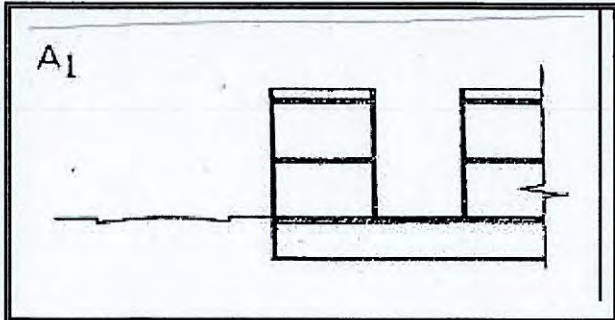
FACHADA			
DISPOSICIÓN		MATERIALES	
SIMETRÍA		ENFOSCADO Y PINTADO	✓
VERTICALIDAD HUECOS	✓	PIEDRA NATURAL EN MOLDURAS	
EQUIVALENCIA HUECO – MACIZO	✓	Y REMARQUES	✓
PLANEIDAD	✓	CARPINTERÍA MADERA	✓
VOLADOS BALCONES:	cms.	HIERRO FORJADO EN BALCONES	

USOS			
		TOLERADOS	
PLANTA BAJA:	Cultural – Advtvo.	PLANTA BAJA:	(*)
1ª PLANTA:	Cultural – Advtvo.	1ª PLANTA:	(**)
2ª PLANTA:		2ª PLANTA:	
OTRAS PLANTAS:		OTRAS PLANTAS:	

OBSERVACIONES

(*) Comercial, Residencial y Hotelero.

(**) Residencial y Hotelero.



MANZANA	CALLE	USO				USOS TOLERADOS			
		P. B.	P. 1ª	P. 2ª	Ot. P.	P. B.	P. 1ª	P. 2ª	Ot. P.
V. 1	Juan de Quesada	R	R	-	-	CU - A	CU - A	-	-
V. 5	Juan de Quesada	R	R	R	R	CU - A	CU - A	CU - A	CU - A
V. 5	Obispo Codina	C - A	R	R	R	CU - A	O	CU - A	CU - A
V. 6	Obispo Codina	C - A	R	R	R	CU - A	O	CU - A	CU - A
V. 8	Pelota	C - A	R	R	R	CU - R	CU - A	CU - A	CU - A
V. 11	Pelota	C - A	R	R	R	CU - R	CU - A	CU - A	CU - A
V. 11	Herrera	R	R	R	-	C - A	CU - A	CU - H	-
V. 12	Pelota	C - A	R	R	-	CU - R	CU	CU	-
V. 12	Armas	R	R	-	-	CU-A-C	CU-A-C	-	-
V. 14	Avda. Marítima	C - A	C - A	C - A	-	-	-	-	-
V. 20	Balcones	CU - A	CU - A	-	-	C - R - H	R - H	-	-
V. 21	Balcones	CU - A	CU - A	-	-	C - R - H	R - H	-	-
V. 22	Dr. Chil	R	R	R	-	CU-A-C	CU	CU	-
V. 23	Dr. Chil	R	R	R	-	C - A	-	-	-
V. 23	Reyes Católicos	R	R	R	-	C - A	-	-	-
V. 23	Espíritu Santo	R	R	R	-	C - A	-	-	-

R = Residencial / C = Comercial / A = Administrativo / O = Oficinas / CU = Cultural / H = Hotelero / D = Docente